

汕头市龙湖区住房和城乡建设局

关于对汕头市龙湖区政协六届六次会议 第 18 号提案的答复

张华钿、郑培强、李俊峰、纪力静、李芹、张贤、陈少雄、郑晖、方瑞毅、纪雪山、黄映玲、郑泽欣委员：

您们提出的关于加快老旧街区排水管网、雨污分流改造的建议收悉，现答复如下：

接到该提案办理工作后，我局领导高度重视，落实有专人开展专题调研。龙湖区城区“老旧”街区存在的主要问题：雨污混流、管道系统收集不足、下水道排水不畅、巷道积水、路面破损严重，影响行人行车安全、影响生活环境质量等。

近年来，区委区政府高度重视城镇人居环境，以各项环境整治作为抓手，努力优化群众居住环境。

（一）雨污错混接整治情况。根据《区委工作会议纪要》（2021-1）的工作部署，区住建局在前期以丹霞庄北区为“洗楼”试点的基础上，将星湖城、香域春天、尚海阳光、万豪南湾等住宅小区也列入“洗楼”试点范围。已委托有资质的专业公司对相关住宅小区开展“洗楼”前期的勘察工作，并在抓紧立项，按程序启动项目整治工作；同时城管局会同相关单位对黄厝围片区错混接情况进行重新梳理与排查，黄厝围流域范围内共存在 412 处错混接点，其中涉及龙湖区错混接点为 274 处，截止 6 月 22 日已

完成整改 241 处，完成率 87.96%。

（二）内涝积水整治情况。区城管局在积极做好内涝积水防范工作。一是落实市排水公司做好日常管养。我区区管市政排水设施自 2021 年 5 月 31 日正式移交市排水公司管养，认真组织市排水公司加强巡查，积极跟踪周边市政项目建设情况，重新修订三防应急预案，并对管养范围内的内涝积水点进行摸排、校核，针对内涝积水点制定“一点一策”，针对商铺、餐饮店聚集的重点片区加强疏通，同时实施积水点应急改造，建立部门联系联动机制，做好应急人员安排和物资配备，出现极端天气时立即启动应急预案，抢险队及时上路处置险情，排除积水；各涵闸泵站及时开泵、开闸，启动应急排涝模式。二是对珠业四街进行应急抢险。珠业四街是原台商投资区配套建设，不属区管市政道路，近年来处于“失管”状态，道路路面坑坑洼洼，路面标高比珠池路标高低了 80-100cm，排水管道淤积严重，影响我市“创文”“巩卫”形象。按照 6 月 4 日区有关领导指示精神，为进一步改善珠业四街“水浸街”现状，区城管局对珠业四街“水浸街”进行应急抢险，抢险内容包括新建雨水收集井和排水管道，路面及排水管网清淤，行道树修剪等。目前，珠业四街抢险已完成，将极大改善周围片区水浸街问题。

（三）建立健全城市排水许可证核发制度。区城管局按照《污水排入排水管网许可证核发》要求，在各排水户接入市政管网前，对排水户接入方案进行审核，将建筑小区生活污水、经营性排水单位污水、工业企业废水排放管理统一纳入排水户管理系统，建立排水户审批及等级备案制度。未通过审批或备案的排水管网，

一律不得接驳使用，逐步建立管网私搭乱接执法队伍及机制对相关情况进行检查和管理。

（四）开展我区老旧小区改造工作。根据《广东省人民政府办公厅关于全面推进城镇老旧小区改造工作的实施意见》（粤府办〔2021〕3号）、《汕头市住房和城乡建设局关于编制报送城镇老旧小区改造规划的通知》的工作精神，大力推进我区老旧小区改造工作，着重解决城镇老旧小区雨污合流排放、道路破损不平等突出问题，今年我局将着力做好老旧小区改造前期筹备工作，计划明年3月份第一批改造项目开工。

下来，区住建局、城管局将根据区委区政府统一部署，按照老旧小区的破损程度、相关道路干路支路、居民影响等因素，按实际情况分缓急程度，并结合财政资金的到位情况，争取逐步将“洗楼”示范点推广至全区；做好“洗管、洗井”和错混接点改造工作，不断完善排水许可制度，探索建立市政管网私搭乱接溯源执法机制；加大对我区“老旧”街区的改造，做好老旧小区改造方案设计，确定改造内容，提高项目投资使用效益，解决老旧街区排水管网存在的问题。

感谢区政协委员对城市建设和管理工作的关心和支持，主办单位和协办单位将按每年度市政设施建设、维修计划，及时协调解决存在问题，争取各级加大对我区“老旧”街区的改造力度和投入，给人民群众营造更优雅、舒适的居住环境，给群众出行带来便利。

龙湖区住房和城乡建设局



龙湖区城市管理和综合执法局



2021年7月7日

联系人：颜丽君

电话：88260379