### 龙湖区第四次全国经济普查公报（第四号）

### ——第三产业基本情况之一

### 汕头市龙湖区统计局

### 龙湖区第四次全国经济普查领导小组办公室

### 2020年9月25日

根据第四次全国经济普查结果，现将我市第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

　　一、批发和零售业

　　（一）企业法人单位数和从业人员

　　2018年末，全区共有批发和零售业企业法人单位4061个，从业人员31042人，分别比2013年末增长71.8% 和15.6%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占52.7%，零售业占47.3%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占60.8%，零售业占39.2%（详见表4-1）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **表4-1 按行业中类分组的批发和零售企业法人单位和从业人员** | | |
|  | **企业法人单位（个）** | **从业人员 （人）** |
| **合 计** | **4061** | **31042** |
| **批发业** | **2140** | **18867** |
| 农、林、牧、渔产品批发 | 30 | 123 |
| 食品、饮料及烟草制品批发 | 397 | 2574 |
| 纺织、服装及家庭用品批发 | 424 | 2836 |
| 文化、体育用品及器材批发 | 157 | 4076 |
| 医药及医疗器材批发 | 128 | 2566 |
| 矿产品、建材及化工产品批发 | 494 | 3237 |
| 机械设备、五金产品及电子产品批发 | 312 | 2043 |
| 贸易经纪与代理 | 98 | 512 |
| 其他批发业 | 100 | 900 |
| **零售业** | **1921** | **12175** |
| 综合零售 | 111 | 787 |
| 食品、饮料及烟草制品专门零售 | 323 | 1376 |
| 纺织、服装及日用品专门零售 | 342 | 1435 |
| 文化、体育用品及器材专门零售 | 178 | 925 |
| 医药及医疗器材专门零售 | 100 | 909 |
| 汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售 | 238 | 3371 |
| 家用电器及电子产品专门零售 | 201 | 1515 |
| 五金、家具及室内装饰材料专门零售 | 233 | 976 |
| 货摊、无店铺及其他零售业 | 195 | 881 |

　　在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占99.3%，港、澳、台商投资企业占0.5%，外商投资企业占0.2%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占98.0%，港、澳、台商投资企业占1.1%，外商投资企业占0.9%（详见表4-2）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **表4-2 按登记注册类型分组的批发和零售企业法人单位和从业人员** | | |
|  | **企业法人单位 （个）** | **从业人员 （人）** |
| **合 计** | **4061** | **31042** |
| **内资企业** | 4033 | 30434 |
| 国有企业 | 26 | 209 |
| 集体企业 | 10 | 42 |
| 股份合作企业 | 2 | 7 |
| 联营企业 | 2 | 416 |
| 有限责任公司 | 947 | 11673 |
| 股份有限公司 | 98 | 1871 |
| 私营企业 | 2947 | 16206 |
| 其他企业 | 1 | 10 |
| **港、澳、台商投资企业** | 20 | 337 |
| **外商投资企业** | 8 | 271 |

　　（二）主要经济指标

2018年末，批发和零售业企业法人单位资产总计295.29亿元，比2013年末下降7.0%。其中，批发业企业法人单位资产总计234.91亿元，零售业企业法人单位资产总计60.38亿元，分别比2013年末下降10.3%和增长8.9%。负债合计172.32亿元。全年实现营业收入719.88亿元（详见表4-3）。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **表4-3 按行业中类分组的批发和零售企业法人单位主要经济指标** | | | |
|  | **资产总计 （万元）** | **负债合计 （万元）** | **营业收入 （万元）** |
| **合 计** | **2952857.6** | **1723239.0** | **7198839.2** |
| **批发业** | **2349063.3** | **1312576.0** | **5988255.0** |
| 农、林、牧、渔产品批发 | 6014.9 | 3499.6 | 3361.1 |
| 食品、饮料及烟草制品批发 | 292646.0 | 131167.1 | 1288921.5 |
| 纺织、服装及家庭用品批发 | 126316.9 | 61967.5 | 225672.7 |
| 文化、体育用品及器材批发 | 150999.1 | 114495.8 | 334444.5 |
| 医药及医疗器材批发 | 560532.0 | 389280.1 | 740798.8 |
| 矿产品、建材及化工产品批发 | 537208.9 | 335594.6 | 2230602.4 |
| 机械设备、五金产品及电子产品批发 | 542651.5 | 174463.4 | 818579.0 |
| 贸易经纪与代理 | 45945.7 | 46196.2 | 16793.2 |
| 其他批发业 | 86748.3 | 55911.7 | 329081.8 |
| **零售业** | **603794.3** | **410663.0** | **1210584.2** |
| 综合零售 | 41165.0 | 43732.9 | 52661.4 |
| 食品、饮料及烟草制品专门零售 | 26099.9 | 16440.5 | 28255.4 |
| 纺织、服装及日用品专门零售 | 17517.4 | 8107.3 | 23286.5 |
| 文化、体育用品及器材专门零售 | 37579.2 | 18667.1 | 62180.4 |
| 医药及医疗器材专门零售 | 14780.9 | 13954.2 | 25792.2 |
| 汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售 | 296600.5 | 190328.5 | 879822.6 |
| 家用电器及电子产品专门零售 | 132236.6 | 99150.2 | 98599.9 |
| 五金、家具及室内装饰材料专门零售 | 23577.2 | 12346.9 | 20983.4 |
| 货摊、无店铺及其他零售业 | 14237.6 | 7935.4 | 19002.4 |

**二、交通运输、仓储和邮政业**

　　（一）企业法人单位数和从业人员

2018年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位454个，从业人员11208人，分别比2013年末增长74.6%和-0.2%（详见表4-4）。

**表4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业**

**法人单位和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位（个）** | **从业人员 （人）** |
| **合计** | **454** | **11208** |
| 铁路运输业 | 0 | 0 |
| 道路运输业 | 181 | 2606 |
| 水上运输业 | 17 | 346 |
| 航空运输业 | 2 | 1340 |
| 管道运输业 | 0 | 0 |
| 多式联运和运输代理业 | 209 | 1832 |
| 装卸搬运和仓储业 | 32 | 2071 |
| 邮政业 | 13 | 3013 |

　　在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占98.5%，港、澳、台商投资企业占1.3%，外商投资企业占0.2%。

　　在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占96.8%，港、澳、台商投资企业占1.9%，外商投资企业占1.3%（详见表4-5）。

**表4-5按登记注册类型分组的交通运输、仓储和邮政业企业**

**法人单位和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位（个）** | **从业人员（人）** |
| **合计** | **454** | **11208** |
| **内资企业** | 447 | 10844 |
| 国有企业 | 11 | 1437 |
| 集体企业 | 1 | 4 |
| 股份合作企业 | 0 | 0 |
| 联营企业 | 0 | 0 |
| 有限责任公司 | 115 | 6073 |
| 股份有限公司  私营企业  其他内资企业 | 14  306  0 | 609  2721  0 |
| **港、澳、台商投资企业**  **外商投资企业** | **6**  **1** | **213**  **151** |

　　（二）主要经济指标

2018年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计229.03亿元，比2013年末增长165.8%。负债合计100.10亿元。全年实现营业收入57.02亿元（详见表4-6）。

**表4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业**

**法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（万元）** | **负债合计 （万元）** | **营业收入 （万元）** |
| **合计** | **2290251.5** | **1000963.6** | **570230.0** |
| 铁路运输业 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 道路运输业 | 1147929.2 | 755940.1 | 105265.5 |
| 水上运输业 | 9540.6 | 8194.3 | 16409.4 |
| 航空运输业 | 137827.3 | 68543.3 | 229104.0 |
| 管道运输业 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 多式联运和运输代理业 | 100035.2 | 51755.4 | 86267.2 |
| 装卸搬运和仓储业 | 867832.0 | 104779.5 | 56014.2 |
| 邮政业 | 27087.1 | 11751.0 | 77169.7 |

三、住宿和餐饮业

　　（一）企业法人单位数和从业人员

　　2018年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位336个，比2013年末增长83.6%；从业人员5040人，比2013年末下降4.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占17.0%，餐饮业占83.0%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占47.0%，餐饮业占53.0%（详见表4-7）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **表4-**7 按行业中类分组的住宿和餐饮企业法人单位和从业人数 | | |
|  | **企业法人单位（个）** | **从业人员（人）** |
| **合**  计 | **336** | **5040** |
| **住宿业** | **57** | **2368** |
| 旅游饭店 | 17 | 1558 |
| 一般旅馆 | 35 | 760 |
| 其他住宿业 | 5 | 50 |
| **餐饮业** | **279** | **2672** |
| 正餐服务 | 198 | 2143 |
| 快餐服务 | 6 | 32 |
| 饮料及冷饮服务 | 15 | 156 |
| 餐饮配送及外卖送餐服务 | 12 | 65 |
| 其他餐饮业 | 48 | 276 |

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占97.6%，港、澳、台商投资企业占1.8%，外商投资企业占0.6%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占78.3%，港、澳、台商投资企业占13.6%，外商投资企业占8.0%（详见表4-8）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **表4-8 按登记注册类型分组的住宿和餐饮企业法人单位和从业人员** | | |
|  | **企业法人单位 （个）** | **从业人员 （人）** |
| **合 计** | **336** | **5040** |
| **内资企业** | 328 | 3948 |
| 国有企业 | 0 | 0 |
| 集体企业 | 0 | 0 |
| 股份合作企业 | 0 | 0 |
| 联营企业 | 0 | 0 |
| 有限责任公司 | 74 | 1140 |
| 股份有限公司 | 11 | 100 |
| 私营企业 | 243 | 2708 |
| 其他企业 | 0 | 0 |
| **港、澳、台商投资企业** | 6 | 687 |
| **外商投资企业** | 2 | 405 |

　　（二）主要经济指标

　　2018年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计12.02亿元，比2013年末下降11.2%。其中，住宿业企业法人单位资产总计9.79亿元，比2013年末下降17.3%；餐饮业企业法人单位资产总计2.23亿元，比2013年末增长31.0%。负债合计9.90亿元。全年实现年营业收入10.07亿元（详见表4-9）。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **表4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮企业法人单位主要经济指标** | | | |
|  | **资产总计 （万元）** | **负债合计 （万元）** | **营业收入 （万元）** |
| **合 计** | **120187.6** | **98980.2** | **100714.7** |
| **住宿业** | **97897.4** | **90231.0** | **48946.8** |
| 旅游饭店 | 70186.9 | 74371.9 | 30321.5 |
| 一般旅馆 | 27462.6 | 15775.7 | 18065.7 |
| 其他住宿业 | 247.9 | 83.4 | 559.6 |
| **餐饮业** | **22290.2** | **8749.2** | **51767.9** |
| 正餐服务 | 17216.9 | 7170.3 | 44295.9 |
| 快餐服务 | 224.3 | 45.9 | 199.4 |
| 饮料及冷饮服务 | 1158.1 | 537.7 | 2227.9 |
| 餐饮配送及外卖送餐服务 | 853.0 | 643.1 | 871.6 |
| 其他餐饮业 | 2837.9 | 352.2 | 4173.1 |

　　四、信息传输、软件和信息技术服务业

　　（一）企业法人单位数和从业人员

　　2018年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位567个，从业人员5410人，分别比2013年末增长250.0%和64.5%（详见表4-10）。

**表4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业**

**企业法人单位和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位 （个）** | **从业人员 （人）** |
| **合计** | **567** | **5410** |
| 电信、广播电视和卫星传输服务 | 15 | 1727 |
| 互联网和相关服务 | 72 | 379 |
| 软件和信息技术服务业 | 480 | 3304 |

　　在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占99.5%，港、澳、台商投资企业占0.2%，外商投资企业占0.3%。

　　在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占70.3%，港、澳、台商投资企业占0.3%，外商投资企业占29.4%（详见表4-11）。

**表4-11 按登记注册类型分组的信息传输、软件和信息技术服务业**

**企业法人单位和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位 （个）** | **从业人员 （人）** |
| **合计** | **567** | **5410** |
| **内资企业** | 564 | 3804 |
| 国有企业 | 5 | 139 |
| 集体企业 | 0 | 0 |
| 股份合作企业 | 1 | 0 |
| 联营企业 | 0 | 0 |
| 有限责任公司 | 124 | 936 |
| 股份有限公司  私营企业  其他内资企业 | 19  410  5 | 521  2182  26 |
| **港、澳、台商投资企业**  **外商投资企业** | **1**  **2** | **14**  **1592** |

　　（二）主要经济指标

　　2018年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计96.92亿元，比2013年末增长116.3%。负债合计42.49亿元。全年实现营业收入40.75亿元（详见表4-12）。

**表4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业**

**企业法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计 （万元）** | **负债合计 （万元）** | **营业收入 （万元）** |
| **合计** | **969196.0** | **424943.8** | **407455.9** |
| 电信、广播电视和卫星传输服务 | 432127.5 | 305747.1 | 306661.9 |
| 互联网和相关服务 | 4200.7 | 1566.6 | 5354.9 |
| 软件和信息技术服务业 | 532867.8 | 117630.1 | 95439.0 |

　　五、房地产业

　　（一）企业法人单位数和从业人员

　　 2018年末，全区共有房地产业企业法人单位693个，比2013年末增长110%。其中，房地产开发经营企业181个，物业管理企业184个，房地产中介服务企业279个，分别比2013年末增长82.8%、85.9%和128.7%。

2018年末，全区房地产业企业法人单位的从业人员为10999人，比2013年末增长55%。其中，房地产开发经营企业3019人，物业管理企业6378人，房地产中介服务企业1249人，分别比2013年末增长45.4%、61.7%和32.6%（详见表4-13）。

**表4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（个）** |
| **合计**  房地产开发经营  物业管理  房地产中介服务  房地产租赁经营  其他房地产业 | **693**  181  184  279  33  16 | **10999**  3019  6378  1249  297  56 |

　 （二）主要经济指标

2018年末，全区房地产业企业法人单位的资产总计为1160.68亿元，比2013年末增长131.3%。其中，房地产开发经营企业1062.67亿元，物业管理企业15.86亿元，分别比2013年末增长123.6%和56.2%，房地产中介服务企业4.19亿元，下降39.8%。负债合计835.31亿元。全年实现营业收入162.95亿元（详见表4-14）。

**表4-14 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（万元）** | **负债合计**  **（万元）** | **营业收入**  **（万元）** |
| **合计**  房地产开发经营  物业管理  房地产中介服务  房地产租赁经营  其他房地产业 | **11606781.3**  10626697.7  158613.0  41862.5  750165.2  29442.9 | **8353094.6**  7447613.5  73509.3  16631.2  798546.3  16794.4 | **1629469.8**  1463959.7  67025.9  16254.2  79640.8  2589.2 |

　　六、租赁和商务服务业

　　（一）企业法人单位数和从业人员

　　 2018年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位1670个，从业人员9627人，分别比2013年末增长240.8%和130.0%。

　　在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占5.0%，商务服务业占95.0%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占4.5%，商务服务业占95.5%（详见表4-15）。

**表4-15 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业**

**法人单位和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位（个）** | **从业人员 （人）** |
| **合计** | **1670** | **9627** |
| 租赁业 | 83 | 435 |
| 商务服务业 | 1587 | 9192 |

　　在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占99.1%，港、澳、台商投资企业占0.8%，外商投资企业占0.1%。

　　在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占99.4%，港、澳、台商投资企业占0.5%，外商投资企业占0.1%（详见表4-16）。

**表4-16 按登记注册类型分组的租赁和商务服务业企业**

**法人单位和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位（个）** | **从业人员（人）** |
| **合计** | **1670** | **9627** |
| **内资企业** | 1656 | 9570 |
| 国有企业 | 26 | 558 |
| 集体企业 | 38 | 90 |
| 股份合作企业 | 0 | 0 |
| 联营企业 | 2 | 4 |
| 有限责任公司 | 419 | 2654 |
| 股份有限公司  私营企业  其他内资企业 | 32  1109  30 | 304  5720  240 |
| **港、澳、台商投资企业**  **外商投资企业** | **13**  **1** | **51**  **6** |

　　（二）主要经济指标

　　2018年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计190.56亿元，比2013年末增长40.44%。（详见表4-17）。

**表4-17 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业**

**法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（万元）** | **负债合计 （万元）** | **营业收入 （万元）** |
| **合计** | **1905601.3** | **805630.6** | **252048.4** |
| 租赁业 | 18360.4 | 6742.2 | 13000.5 |
| 商务服务业 | 1887240.9 | 798888.4 | 239047.9 |

　　注释：

　　[1]本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

　　[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。